



Gribskov Kommune
Rådhuset
Postbox 10
3200 Helsingør

VEDR. EJENDOMSSKAT
Tlf.nr. 72 49 60 00
TELEFONTID I BORGERSERVICE
Man - ons. 10-14 tor. 10-17 fre. 10-13
Mail adresse: tms@gribskov.dk

IBAN: DK7730000011886728
BIC/SWIFT-adresse: DABADKKK

Yderligere information: SE BAGSIDEN

Udskrevet den: 16/09-2021
Moms-nr.: 29188440

Debitornummer:	Kommunenr.:	Ejendomsnr.:
XXX XX XXXXXX XX XX	270	016705

Ejendommens beliggenhed:
Aggebovej 33

Vurderet areal: 87909
Vurderingsår: 2019 (01/10-2019)

Matrikelbetegnelse:
AGGEBØ, VALBY 1d

Ejendomsværdi	Grundværdi	Stuehusgrundværdi	Grundskatteløftværdi
3.750.000	520.400	11.800	553.700
Fradrag i grundværdi for forbedringer		Fritagelse for grundskyld til kommunen	
Del af grundværdi der beskattes i anden kommune		Dækningsafgiftspligtig forskelsværdi	
		Fritaget dækningsafgiftspligtig forskelsværdi	

Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2021

Side 01 af 01

Specifikation		Beløb	Heraf moms
KOMMUNE	promille af grundlag		
Grundskyld (stuehus)	29,340 : 11800 01/01-31/12	346,21	
Grundskyld (land/skov)	7,200 : 508600 01/01-31/12	3661,92	
DAGRENOVATION 1 stk		1242,00	248,40
ROTTEBEKÆMPELSE		262,87	
SKORSTENSFEJERBIDRAG Fast bidrag2021		1362,61	272,52
GEBYR FOR GENBRUGSTATION 1 stk		1017,00	203,40
ADM. GEBYR FOR PRIVATE HUSHOLDNINGER 1 stk		223,00	44,60
INDSAMLING AF GENANVENDELIGE FRAKTIONER 1 stk		36,00	7,20
KONTROLFORANSTALTNING MÅRUM LOSSEPLADS 1 stk		17,00	3,40
GEBYR FOR ADM. AF JORDANVISNING 1 stk		6,00	1,20
HÅNDBETING AF FARLIG AFFALD 1 stk		14,00	2,80

Tilmeldt betalingservice ved beregningen - derfor ingen indbetalingskort

MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først medregnes som indgående afgift på faktureringsdato.

I ALT

8188,61 783,52

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/02-2021	22/02-2021	4094,32	01/02-2021	391,76
02	01/08-2021	20/08-2021	4094,29	01/08-2021	391,76

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og restgæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr.

Ejendomsskatterne forfalder til betaling i 2 rater således:

Rate	Forfaldsdag	Sidste rettidige indbetalingsdag
1.	1/2 2021	22/2 dækker 1/1 - 30/6
2.	1/8 2021	20/8 dækker 1/7 - 31/12

Ved manglende betaling, kan der ske modregning i udbetalinger fra det offentlige.

Betaling af ejendomsskat:

Den årlige ejendomsskat betales over 2 rater, henholdsvis februar og august.

Hvis betalingen **ikke** er tilmeldt betalingservice sendes der indbetalingskort henholdsvis januar og juli måned.

Er der flere ejere af en ejendom, sendes indbetalingskort kun til én af ejerne.

Der ydes ikke henstand eller betalingsaftale ved betaling af ejendomsskat.

Ved manglende betaling pålægges gebyr.

Renter og gebyrer:

Ved betaling efter sidste rettidige indbetalingsdag beregnes renter pr. påbegyndt måned fra forfaldsdag.

Rykkerskrivelser pålægges gebyr med kr. 250,00 pr. rykker.

Ejerskifte:

Ved ejerskifte vil tilmelding til Betalingservice blive slettet.

Der bliver automatisk udsendt kopi af skattebillet til ny ejer.

Ret henvendelse til kommunen, hvis du mangler indbetalingskort.

Adresse i udlandet:

Hvis du er bosat i udlandet, skal du ved adresseændring/ indrejse i Danmark rette henvendelse til Gribskov Kommune.

Rådhuset:

TLF: 72 49 60 00

TMS@GRIBSKOV.DK

Tvivlsspørgsmål om:

Vurderingsstyrelsen ring til:

www.vurdst.dk tlf.: 72 22 16 16

Restancer ring til:

Opkrævningskontoret tlf.: 72 49 70 17

opkraevning@gribskov.dk

Skorstensfejerbidrag:

Helsinge-området:

Skorstensfejermester Michael Bredgaard,

tlf.: 48 71 23 86

mandag til fredag kl. 7.00 - 9.00

Græsted og Gilleleje-området:

Skorstensfejermester Per Pallesen,

tlf.: 48 39 39 02, fax 48 39 39 06

mandag til torsdag kl. 7.00 - 15.00

samt fredag kl. 7.00 - 13.00

Loft over stigning i grundskyld

Med virkning fra og med 2003, er der indført loft over beregningsgrundlaget for den kommunale grundskyld.

I 2003 var stigningen fastsat til 7% ud fra 2001 vurderingen, i 2004 højst 5,1%, i 2005 højst 6,5%, i 2006 højst 5,5%, i 2007 højst 4,7%, i 2008 højst 4,9%, i 2009 højst 4,7%, i 2010 højst 7%, i 2011 højst 7%, 2012 højst 4,3%, 2013 højst 7%, 2014 højst 6,3%, 2015 højst 6,4%, 2016 højst 6,6%, 2017 højst 5,5%, 2018 højst 6,5%, 2019 højst 5,5%, 2020 højst 5,8% og 2021 højst 6,4%.

I 2021 er grundskyldspromillen 29,34.

Ved alle henvendelser til rådhuset om ejendoms-skatte bedes ejendommens beliggenhed samt ejendomsnr. angivet.

Renovation m.m.:

Afgifterne opkræves efter kommunens takstblad.

Rotte bekæmpelse:

Anmeld rotter på www.gribskov.dk