



Gribskov Kommune  
Rådhuset  
Postbox 10

3200 Helsingør

VEDR. EJENDOMSSKAT  
Tlf.nr. 72 49 60 00  
TELEFONTID I BORGERSERVICE  
Man - ons. 10-14 tor. 10-17 fre. 10-13  
Mail adresse: tms@gribskov.dk

IBAN: DK7730000011886728  
BIC/SWIFT-adresse: DABADKKK

Modtager  
Jesper Stignæs Gravesen 2706502186613

Aggebovej 33

3230 Græsted

Yderligere information: SE BAGSIDEN

Udskrevet den: 03/12-2021 Moms-nr.: 29188440 Sorteringsnummer: 13 00000 025305

Debitornummer: 056 22 016705 06 07	Kommunenr.: 270	Ejendomsnr.: 016705
---------------------------------------	--------------------	------------------------

Ejendommens beliggenhed:  
Aggebovej 33

Vurderet areal: 87909 Anvendt skattegrundlag pr.: 2021 (01/10-2021)

Matrikelbetegnelse:  
AGGEBØ, VALBY 1d

Ejendomsværdi 3.750.000	Grundværdi 520.400	Stuehusgrundværdi 11.800	Grundskatteloftværdi 543.300
----------------------------	-----------------------	-----------------------------	---------------------------------

Fradrag i grundværdi for forbedringer Fritagelse for grundskyld til kommunen

Del af grundværdi der beskattes i anden kommune

Dækningsafgiftspligtig forskelsværdi

Fritaget dækningsafgiftspligtig forskelsværdi

## Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2022

Side 01 af 01

Specifikation		Beløb	Heraf moms
<b>KOMMUNE</b>	<b>promille af grundlag</b>		
Grundskyld (stuehus)	29,340 : 11.800 01/01-31/12	346,21	
Grundskyld (land/skov)	7,200 : 508.600 01/01-31/12	3661,92	
DAGRENOVATION GRØN SPAND 1 stk		534,00	
DAGRENOVATION RØD SPAND 1 stk		724,00	
ROTTEBEKÆMPELSE		256,12	
SKORSTENSFEJERBIDRAG Fast bidrag 2022		1385,41	277,08
GEBYR FOR GENBRUGSTATION 1 stk		1067,00	
ADM. GEBYR FOR PRIVATE HUSHOLDNINGER 1 stk		228,00	
INDSAMLING AF GENANVENDELIGE FRAKTIONER 1 stk		56,00	
KONTROLFORANSTALTNING MÅRUM LOSSEPLADS 1 stk		21,00	
GEBYR FOR ADM. AF JORDANVISNING 1 stk		7,00	
HÅNDBLÆNDING AF FARLIG AFFALD 1 stk		14,00	
DAGRENOVATION REGULERING 2021 Reg 2021		-997,00	-199,40
DAGRENOVATION REGULERING 2021 Reg 2021		423,05	84,61
DAGRENOVATION REGULERING 2021 Reg 2021		573,96	114,79

### Betalingsinformation fremgår af den originale ejendomsskattebillet

**MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:**

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først medregnes som indgående afgift på faktureringsdato.

**I ALT** 8300,67 277,08

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/02-2022	21/02-2022	4150,35	01/02-2022	138,55
02	01/08-2022	22/08-2022	4150,32	01/08-2022	138,53

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og restgæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr.

## **Ejendomsskatterne forfalder til betaling i 2 rater således:**

Rate	Forfaldsdag	Sidste rettidige indbetalingsdag
1.	1/2 2022	22/2 dækker 1/1 - 30/6
2.	1/8 2022	20/8 dækker 1/7 - 31/12

Ved manglende betaling, kan der ske modregning i udbetalinger fra det offentlige.

### **Betaling af ejendomsskat:**

Den årlige ejendomsskat betales over 2 rater, henholdsvis februar og august.

Hvis betalingen **ikke** er tilmeldt betalingservice sendes der faktura henholdsvis januar og juli måned.

Ikke modtaget faktura, kontakt opkraevning@gribskov.dk.

Er der flere ejere af en ejendom, sendes der kun faktura til én af ejerne.

Der ydes ikke henstand eller betalingsaftale ved betaling af ejendomsskat.

Ved manglende betaling pålægges gebyr.

### **Renter og gebyrer:**

Ved betaling efter sidste rettidige indbetalingsdag beregnes renter pr. påbegyndt måned fra forfaldsdag.

Rykkerskrivelser pålægges gebyr med kr. 250,00 pr. rykker.

### **Ejerskifte:**

Ved ejerskifte vil tilmelding til Betalingservice blive slettet.

Der bliver automatisk udsendt kopi af skattebillet til ny ejer.

Ret henvendelse til kommunen, hvis du mangler faktura.

### **Adresse i udlandet:**

Hvis du er bosat i udlandet, skal du ved adresseændring/ indrejse i Danmark rette henvendelse til Gribskov Kommune.

### **Rådhuset:**

TLF: 72 49 60 00

TMS@GRIBSKOV.DK

## **Tvivlsspørgsmål om:**

### **Vurderingsstyrelsen ring til:**

www.vurdst.dk tlf.: 72 22 16 16

### **Restancer ring til:**

Opkrævningskontoret tlf.: 72 49 70 17

opkraevning@gribskov.dk

## **Skorstensfejerbidrag:**

### **Helsinge-området:**

Skorstensfejermester Michael Bredgaard,

tlf.: 48 71 23 86

mandag til fredag kl. 7.00 - 9.00

### **Græsted og Gilleleje-området:**

Skorstensfejermester Per Pallesen,

tlf.: 48 39 39 02, fax 48 39 39 06

mandag til torsdag kl. 7.00 - 15.00

samt fredag kl. 7.00 - 13.00

## **Loft over stigning i grundskyld**

Med virkning fra og med 2003, er der indført loft over beregningsgrundlaget for den kommunale grundskyld.

I 2003 var stigningen fastsat til 7% ud fra 2001

vurderingen, i 2004 højst 5,1%, i 2005 højst 6,5%,

i 2006 højst 5,5%, i 2007 højst 4,7%, i 2008 højst

4,9%, i 2009 højst 4,7%, i 2010 højst 7%, i 2011

højst 7%, 2012 højst 4,3%, 2013 højst 7%, 2014

højst 6,3%, 2015 højst 6,4%, 2016 højst 6,6%,

2017 højst 5,5%, 2018 højst 6,5%, 2019 højst

5,5%, 2020 højst 5,8%, 2021 højst 6,4% og 2022

højst 4,4 %.

I 2022 er grundskyldspromillen 29,34.

Ved alle henvendelser til rådhuset om ejendoms-skatte bedes ejendommens beliggenhed samt ejendomsnr. angivet.

## **Renovation m.m.:**

Afgifterne opkræves efter kommunens takstblad.

## **Rotte bekæmpelse:**

Anmeld rotter på [www.gribskov.dk](http://www.gribskov.dk)