



{ee5e9c87-e00f-4633-9cfb-495d57925a5a}27016705true

## Tingbogsattest

Udskrevet: 12.10.2021 14:28:19

---

### Ejendom:

Adresse: Aggebovej 33  
3230 Græsted

BFE-nummer: 100000320

Dato: 20.10.2008  
Landsejerlav: Aggebo, Valby  
Matrikelnummer: 0001d  
Areal: 87909 m2  
Heraf vej: 0 m2

---

### Hovednotering:

Hovednotering: Landbrugsejendom

---

## Adkomster

---

### Dokument:

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 20.07.2020-1012060115

---

### Adkomsthavere:

Navn: Jesper Stignæs Gravesen  
Cpr-nr.: 150785-\*\*\*\*  
Ejerandel: 1 / 2

Navn: Ditte Mai Stignæs Gravesen  
Cpr-nr.: 260382-\*\*\*\*  
Ejerandel: 1 / 2

---

**Købesum:**

Kontant købssum:	6.200.000 DKK
Købesummen omfatter beløb til arv/gave:	0 DKK
Købesummen omfatter overtagne restancer af skatter og afgifter eller af andre ydelser.:	0 DKK
Købesummen omfatter servitutter, tinglyst på det købte, der kan forlanges afløst af en pengeydelse:	0 DKK
Købesummen omfatter beløb til anlægsbidrag til vej mv., der er forfaldent til betaling på tidspunktet for ejerskiftet:	0 DKK
Købesum i alt:	6.200.000 DKK

---

**Dato for overtagelse:**

01.08.2020

---

**Hæftelser**

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer:	21.07.2020-1012061031
Prioritet:	3
Dokumenttype:	Realkreditpantebrev
Hovedstol:	4.960.000 DKK
Rentesats:	-0,12888 %
Låntype:	Kontantlån
Særlige lånevilkår:	Refinansiering Kontantlån Mulighed for afdragsfrihed Inkonvertibel Rentetilpasning

---

**Kreditorer:**

Navn:	Jyske Realkredit A/S
Cvr-nr.:	13409838

---

**Debitorer:**

Navn:	Ditte Mai Stignæs Gravesen
Cpr-nr.:	260382-****
Navn:	Jesper Stignæs Gravesen
Cpr-nr.:	150785-****

---

## Servitutter

---

### Dokument:

Dato/løbenummer: 07.07.1950-1225-16  
Prioritet: 1  
Dokumenttype: Servitut

---

### Tillægstekst:

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,  
  
Vedr 1D

---

### Dokument:

Dato/løbenummer: 15.10.1986-34413-16  
Prioritet: 2  
Dokumenttype: Servitut

---

### Tillægstekst:

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv  
  
Vedr 1D

---

## Øvrige oplysninger

---

### Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 3.750.000 DKK  
Grundværdi: 520.400 DKK  
Vurderingsdato: 01.10.2020  
Kommunekode: 0270  
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 016705

---

### Indskannet akt:

Akt nr: 16\_M\_628